**Termos de Referência para Manifestação de Interesse**

**GESTÃO DE ARMAZEM**

Contexto Para promoção da conservação pós-colheita, sistema de garantia dos produtos e comercialização agrícola a nível provincial e com objectivo de facilitar o acesso à mercados nacionais e internacionais por parte da população rural, o Projecto Agrismart juntamente com o Governo Provincial, decidiu financiar a construção de cinco (5) armazéms comprendente um sistema de recibo de armazenamento (SRA) em quatro distritos da Província da Zambézia: Derre, Namarroi, Lugela e Gilé. Entretanto, os implementadores do Projecto Agrismart e seus parceiros, cientes da necessidade de promover o empreendedorismo e tendo como objectivo a expansão de garantias para os produtores através do sistema de recibo, conservação, comercialização e transformação ou processamentos do produto, se encontram na necessidade de lançar o presente concurso público para adjudicar á privados a gestão de cinco (5) Armazens com SRA, nomeadamente o Armazem de Mulombe no distrito de Derre, Tacuane e Lugela sede no distrito de Lugela, Regone no distrito de Namarroi e Gilé sede no distrito de Gilé.

**Descrição do Armazem e do SRA.**

O Armazem com SRA é composto por quatro compartimentos, nomeadamente: Um armazém para cereais com o sistema de recibos, um compartimento com moagem instalada, uma varanda e um banco de sementes. A armazem irá funcionar para venda ou comercialização, armazenamento dos excedente de forma conjunta e a moagem será de processamento constituída principalmente por um moinho capaz de transformar em farinha o milho recolhido (em ANEXO a planta do projecto).

**Funcionamento do Armazem**

O futuro gestor adjudicatário do presente concurso público irá receber do governo distrital as chaves da infra-estrutura objecto destes TDR. As modalidades de uso, pagamento de taxas, manutenção dos bens alocados, prestação de contas entre as partes estão definidas no modelo de contrato disponibilizado juntamente com os TDR.

O Armazem foi idealizado com objectivo de oferecer ás comunidades rurais diversos serviços ao mesmo tempo:

* **Serviço de moinho comunitário:** o edifício do armazem foi equipado com uma moagem (a diesel ou elétrica em função da localidade) para aumentar a oferta de processamento dos produtos agrícolas a nível rural. Além disso, o gestor deve estar envolvido na organização e gerenciamento de um sistema de garantia de armazenamento, um sistema de recebimento de armazém e comércio que seja viável.
* **Serviço de recibo de armazém (SRA):** Esta atividade é exigida neste TdR e vai servir para exportação coletiva de mercadorias agrícolas em mercados provinciais. A ideia é de armazenar produções agrícolas dos produtores do projeto utilizando o SRA, que pode ajudar a lidar com várias restrições nos sistemas de mercadoria comercializadas e finanças de produtos. O produtor levará o produto para estas instalações onde a qualidade será verificada. Após os testes sensoriais e analíticos, o produto pode ser aceite ou rejeitado. Os produtos aceites serão pesados e será emitido um recibo do armazém. Este recibo pode ser usado como garantia com bancos parceiro (ex. Millennium BIM) para emprestar até 50% do valor do recibo

As receitas derivantes deste conjunto de serviços deverão permitir o funcionamento sustentável do Armazem por parte do futuro gestor, beneficiando desta forma todas as partes:

* O governo distrital, legitimo proprietário da infra-estrutura e ao mesmo tempo Locador ao qual o futuro gestor deverá prestar contas regularmente e pagar prestações pontuais para amortizar os equipamentos alocados, conforme detalhado no modelo de contrato disponibilizado neste concurso público;
* O mesmo gestor privado, que irá tirar lucros e proveitos a partir da gestão do centro e dos serviços prestados.

**Requisitos do futuro gestor privado**

Na avaliação documental, para adjudicação privada da gestão desta infra-estrutura, tomar-se à em consideração, as componentes técnica (competência técnica, experiência do proponente em actividades similares, capital social, código de conduta ética), e financeira (business plan).

O futuro gestor deverá ser pessoa dinamica, empreendedora e com comprovadas capacidades de gestão, de preferencia com experiencia em agro-negocio. Será responsavel pela boa gestão do Armazem, pelo coreto funcionamento e pela manutenção de todos bens e equipamentos alocados. Deverá criar condições para disponibilizar de forma continua e regular todos serviços aqui mencionados oferecidos pelo Armazem

**Como especificado no modelo de contrado para se candidatar á gestao do Armazem deverá:**

* Fornecer todos espedientes uteis para apresentar a empresa ou sociedade por si representada;
* Apresentar Certidão válida de quitação do INSS;
* Apresentar Certidão válida de quitação emitida pela administração fiscal;
* Apresentar uma proposta de gestão do Armazem (pequeno business plan), esclarecendo suas ideias em relação á gestão do Armazem;
* Apresentar copia reconhecida do alvará em dia.
* Declaração sob compromisso de honra preenchida e assinada

Dotação do Armazem : Moagem e armazem, banco de sementes e ferragem.

Serviço de armazenamento de cereais e de moagem das produções agrícolas diversas:

• Modelo: TW-C2 Descascador e moedor de milho de valor total de MZN 251,500.00. Descascamento de milho, fabricação de grãos de milho e farinha - Potência: 7.5kw Capacidade: 300-400kg / h - Motor elétrico, 7.5kw ou alternativa com Motor a diesel 1 Cilindro 15hp -Base de suporte perfil

**Quadro resumido com a lista e valor dos equipamentos**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ITEM** | **DESCRIÇÃO** | **QTD** | **PREÇO UNITÁRIO MTN** | **SUBTOTAL MTN** |
| **1** | *Moageira* | *1* | *251.500,00 mt* | *251.500,00 mt* |
| **2** | *Ferramenta do armazem* | *1* | *43.200,00 mt* | *43.200,00 mt* |

**Regulamento do Concurso**

Todos interessados em concorrer são convidados a submeter suas propostas em formato digital, enviando-as por via eletronica até as 12h00 do dia **21 de Setembro** de 2021 para os seguintes emails: mozambique@cosv.org, [mozambique@celim.it](mailto:mozambique@celim.it). Ao apresentar uma proposta, o candidato compromete-se a aceitar em receber a comunicação do resultado do processo por meios electrónicos.

Os documentos necessarios para partecipar poderão ser obtidos da seguinte forma:

- Por correio eletrónico, sem pagamento de nenhuma taxa, dirigindo um pedido com o título CONCURSO AGRISMART/ARMAZEM para os seguintes emails: mozambique@cosv.org,

- Online atraves do link (<https://www.cosv.org/agri-smart-sostegno-a-resilienza-e-sviluppo-inclusivo/>), onde poderão ser baixados todos os anexos necessarios.

As infra-estruturas objecto deste anúncio poderão ser visitadas pelos candidatos até um dia antes da data limite de envio das propostas, sob orientação do Governo do Distrito/SDAE.

A avaliação das propostas será feita no dia 22 de Septembro em Quelimane, na presença de representantes das ONG´s e das Instituições do Governo.

O resultado do concurso será comunicado oficialmente por via eletronica para todos os candidatos elegiveis, publicado no referido link; nas secretarias da Administração e nas Direções dos SDAE de Derre, Gile; Lugela e Namarroi e na Direção Provincial de Agricultura e Pescas até o dia 30 de Setembre de 2021.

Para obter mais informações todos interessados poderão escrever para os emails da COSV acima mencionada, ou contactar por via telefonica os seguintes números: 848651050/860105410 (Cosv),